

APARTAMENTOS

🛏 Mono. a 2 dormitorios

📏 34 a 191 m²

Unidades desde
USD 119.900
USD 3.526/m²

Sanguinetti 2179
La Blanqueada, Montevideo



Características

Entrega _____ julio 2023

Plantas _____ 9

Unidades **39 DISPONIBLE** _____ 39

Cocheras _____ 35

✔ Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

🛗 Ascensor

🚗 Garage

👮 Seguridad

🏠 SUM

🎮 Playroom

🔥 Parillero

📹 Cámaras de
Seguridad

Descripción

En una zona en pleno crecimiento construimos Ventura Boulevard, un edificio de tres torres ubicadas en Bvar. José Batlle y Ordóñez y F. Sanguinetti, el cual por su magnitud y amenities revalorizará y formará parte de la transformación de la dinámica del barrio. Muy cercano a diversos centros de salud y a minutos de la terminal Tres Cruces. Las fechas de entrega son: TORRE B: Entrega inmediata TORRE C: Diciembre 2022 TORRE A: Mayo 2023

Unidad	Precio	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
202	USD 149.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
102	USD 147.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
107	USD 159.900	UYU 4.500	60 m ²	2 dorm.	1 baño
108	USD 158.900	UYU 4.500	55 m ²	2 dorm.	1 baño
203	USD 148.900	UYU 4.500	46 m ²	2 dorm.	1 baño
204	USD 119.900	UYU 3.500	34 m ²	1 dorm.	1 baño
208	USD 161.900	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
209	USD 168.900	UYU 4.500	58 m ²	2 dorm.	1 baño
210	USD 154.900	UYU 4.500	56 m ²	2 dorm.	1 baño
211	USD 152.900	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
301	USD 163.900	UYU 4.500	53 m ²	2 dorm.	1 baño
401	USD 154.900	UYU 4.500	52 m ²	2 dorm.	1 baño
501	USD 157.400	UYU 4.500	52 m ²	2 dorm.	1 baño
701	USD 162.400	UYU 4.500	52 m ²	2 dorm.	1 baño
801	USD 164.900	UYU 4.500	52 m ²	2 dorm.	1 baño
901	USD 167.400	UYU 4.500	52 m ²	2 dorm.	1 baño
1001	USD 169.900	UYU 4.500	52 m ²	2 dorm.	1 baño
502	USD 126.900	UYU 3.500	37 m ²	1 dorm.	1 baño
802	USD 132.900	UYU 3.500	37 m ²	1 dorm.	1 baño
902	USD 134.900	UYU 3.500	37 m ²	1 dorm.	1 baño
1002	USD 136.900	UYU 3.500	37 m ²	1 dorm.	1 baño
403	USD 157.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño



Unidad	Precio	Gastos comunes	Internos		
503	USD 160.400	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
803	USD 167.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
903	USD 170.400	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
1003	USD 172.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
001 Local Comercial	USD 498.000	UYU 2.000	191 m ²	Monoamb.	1 baño
3	USD 145.900	UYU 4.500	44 m ²	2 dorm.	1 baño
707	USD 155.900	UYU 4.500	48 m ²	2 dorm.	1 baño
606	USD 146.900	UYU 4.500	44 m ²	2 dorm.	1 baño
105	USD 153.900	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
205	USD 156.900	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
605	USD 161.900	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
804	USD 149.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
905	USD 169.400	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
904	USD 152.400	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
1004	USD 154.900	UYU 4.500	51 m ²	2 dorm.	1 baño
1005	USD 171.900	UYU 4.500	50 m ²	2 dorm.	1 baño
203C	USD 22.100	UYU 3.500	35 m ²	1 dorm.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	Medidas	Altura Máx.	
G2	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G3	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G5	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G6	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G11	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G14	USD 17.000		0m x 0m	0m	---
G18	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G19	USD 17.500		0m x 0m	0m	---



Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⌵ Altura Máx.	♿
G21	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G23	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G25	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G27	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G36	USD 20.000		0m x 0m	0m	---
G37	USD 20.000		0m x 0m	0m	---
G39-52	USD 26.500		0m x 0m	0m	---
G43	USD 16.500		0m x 0m	0m	---
G44	USD 16.000		0m x 0m	0m	---
G45	USD 18.000		0m x 0m	0m	---
G46	USD 18.000		0m x 0m	0m	---
G47	USD 18.000		0m x 0m	0m	---
G49	USD 16.000		0m x 0m	0m	---
G50	USD 18.000		0m x 0m	0m	---
G51	USD 16.000		0m x 0m	0m	---
G56	USD 18.000		0m x 0m	0m	---
G57	USD 18.000		0m x 0m	0m	---
G58	USD 18.500		0m x 0m	0m	---
G59	USD 18.500		0m x 0m	0m	---
G63	USD 17.500		0m x 0m	0m	---
G1	USD 3.500		0m x 0m	0m	---
G96	USD 3.000		0m x 0m	0m	---
G13	USD 3.000		0m x 0m	0m	---
G32	USD		0m x 0m	0m	---
G17	USD 3.000		0m x 0m	0m	---
G4	USD		0m x 0m	0m	---
G33	USD		0m x 0m	0m	---




Ubicación

Sanguinetti 2179
La Blanqueada, Montevideo

Barrio La Blanqueada


La zona urbana posindustrial La Blanqueada se conoce por el estadio Gran Parque Central y los partidos de fútbol en los que participa el equipo profesional Club Nacional, así como por los espacios cubiertos y al aire libre para los encuentros futbolísticos de aficionados. Entre otros puntos de referencia, se incluyen la antigua Casa de la poetisa Juana de Ibarbourou, a quien se retrata en varios murales coloridos cercanos. Los estudiantes aportan un ambiente juvenil a las cantinas informales y a las salas de eventos y espectáculos, como el Montevideo Music Box.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado

100% · Boleto de compra

Plazo de obra

30% · Boleto de compra

60% · Plazo de obra

10% · Contra entrega

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

Cuenta con financiación propia

Acepta financiación bancaria

Hasta 25 años post ocupación. Valor máx. 80%